

סמארט פארקינג: למצוא חניה בפשטות ובחוכמה

המערכת החדשנית של סמארט פארקינג הוכחה יעילה בפילוט שנערך בירושלים. עכשיו נותר לרשויות המקומיות בישראל להטמיע אותה בכל איזור שסובל ממצוקת חניה

כמה פעמים יצא לכם לקלל בזמן החיפוש החניה וכמה מחשבות ואנרגיות אתם מוציאים ברשויות המקומיות על פתרונות חניה לציבור?
פילוט מצלח שהובילה חברת סמארט פארקינג בעיר ירושלים שסובלת קשות ממצוקת חניה, פתר הרבה בעיות לעיר שהחלה להתקין את הפתרון שלה.



על הצלחת הפילוט מספר מנכ"ל החברה, אבנר פוקס, שהביא את סמארט פארקינג לישראל, "הפילוט בא לבדוק את נוחות השימוש של קהל החונים המזדמנים. לאפשר לנהג הפשוט להפעיל את המערכת. להראות שנהגים ללא ידע מוקדם וללא צורך בהכשרה טכנולוגית מיוחדת יכולים להפעיל אותה, בלי קשר למין או גיל, שכן אין צורך בידע מקצועי. להראות שהמערכת נוחה מאוד לשימוש וכן שהיא אמינה, הן ברמת האחזקה והן ברמת התחזוקה שלה. בסופו של תהליך עיריית ירושלים הבינה שזה משתלם לה - גם ברמת העלויות לעומת המדחנים שמפוזרים בעיר וגם ברמת המחיר".

היכן התקנתם את המערכת?

"התקנו מערכת בחניון כחול לבן של עריית ירושלים ברחוב מסילת ישרים - איזור השוק באגריפס, במסגרת הפילוט הפעלנו מערכת שמסוגלת להכיל 12 רכבים, על שטח של שני תאי חניה בחניון. המערכת יודעת לקבל גם רכבים פרטיים וגם רכבי שטח. מהר מאוד העירייה הבינה שהמערכת הללו יכולות להוות פתרון יעיל למצוקת החניה בעיר והיא כבר נערכת להתקנת מערכות נוספות. כעת, אולי בזכות הטמעת המערכת, העיר ירושלים תסבול פחות ממצוקת חניה בעיקר בכל האיזור של שוק מחנה יהודה וסביבתו".

הפתרון של סמארט פארקינג מאפשר לכולם לחנות

אם עד לפני 10 שנים בארה"ב ובאירופה התמקדו בפתרונות חניה תת קרקעיים. היום, בגלל ציפיות הערים, והמחסור בעתודות קרקע, יש הבנה שצריכים פתרונות עיליים. "הפתרון שלנו הוא מערכת מכנית שדורשת 30 מ"ר מחניון. היא יודעת לשים עליו מתקן שהוא בשיטת קרוסלה. מעין גלגל ענק שיכול להריץ כ-16 מכוניות. כל מכונית נכנסת ל"ספסל" שלה בגלגל כך שהרכבים לא תלויים אחד על השני. הפתרון נגיש למשתמש ונוח לתפעול, הן מבחינה טכנולוגית והן מבחינת שפת ממשק

המשתמש שהוא בעברית. המערכת אפשרית לשימוש לכל אחד לא רק למנויים קבועים כך שזה יכול להיות פתרון מצוין גם לחניונים קיימים שרוצים להגדיל את החניון בעוד מקומות חניה. נהג שנכנס לחניה שלנו פשוט מפעיל את המערכת לבד ולא זקוק לעזרה או רישום או התמודדות עם מערכות מסורבלות. לא צריכים להיות מבינים גדולים במערכות כדי להפעיל את המערכת הזו היא דומה להפעלת כספת בבית מלון", מסביר פוקס.



מה היתרון שלכם לעומת המתחרים?

"אני הגעתי מתחום החניה, הניסיון שלי בעולם החניה והידע איך נראה חניון ומה צריך לקבל כדי לאשר חניון מהסוג הזה הוא משמעותי. אני יודע להתמודד עם הרגולציה כי בכל זאת יש צורך באישורים רגולטוריים למתקני חניה ויודע איך להעביר אותם הלכה למעשה וללוות את כל התהליך".

עלות מצומצמת לשטח חניה

סמארט פארקינג מתאימה למרכזים מסחריים ולכל מי שרוצה לנצל טוב יותר את שטח הקרקע כך שתהיה ניצולת מכסימלית של שטח, ולא על חשבון חניה. היא מתאימה למקומות מסחריים שבהם החניה חיונה, אך סובלים מכך שאין חניה נגישה כי העובדים תופסים את החניה מוקדם בבוקר ולא מותרים חניה נגישה ללקוחות. היא מתאימה לבנייני מגורים שרוצים לנצל את הקרקע והחניון למטרות אחרות, או בניינים שעוברים תמ"א ורוצים להוסיף חניון על שטח מצומצם יחסית. מתאימה לחניונים ציבוריים שרוצים להרחיב את מכסת החניה שלהם כך שירויחו יותר ומתאימה לכל מי שרוצה להוסיף מקומות חניה בעלות מצומצמת יחסית.

תחזוקה והפעלה פשוטות

מבחינת תחזוקה, מסביר פוקס, המערכת מאוד פשוטה לתפעול ואחזקה. "כמות התקלות היא אפסית לא ניתן להיתקע עם רכב על המערכת כי תמיד אפשר לשחרר את הרכבים באופן ידני. ב-6 שנים האחרונות לא נתקלנו באף תקלה שהשביתה אותנו. אנחנו מעניקים שירותי תפעול ואחזקה ואם יש צורך בשירותי תפעול חניון, גם את זה אנחנו יודעים לתת", מסכם פוקס.

סמארט פארקינג מאפשרת טעינת רכבים חשמליים בתניות שלה

מתוך הכרה והבנה בכך שתעשיית הרכב העולמית מאיצה מהלכים למעבר לרכב החשמלי המלא. וכדוגמת אלפי ערים בעולם, גם הרשויות המוניציפליות בישראל נדרשות להיערך לקליטת התשתית הדרושה לרכב החשמלי ולהצבת עמדות הטענה לרכבים חשמליים, במרחב הציבורי. חברת סמארט פארקינג פיתחה מתקן חניה מסוג קרוסלה המאפשר טעינת רכבים חשמליים. לדברי אבנר פוקס מנכ"ל החברה: "מתקן זה מנצל את יתרונות מערכת החניה של סמארט פארקינג במרחב הציבורי ונותן מענה יעיל וטוב לצרכני הרכבים החשמליים שנזקקים לתשתיות טעינה".